

입찰 공고 (수정)

당 클럽에서는 2020년부터 2년간(2020.5.1.~2022.4.30.) 프로샵을 운영할 임대운영업체 선정을 위하여 아래와 같이 공개경쟁 입찰을 시행합니다.

1. 제 목 : 한양파인CC 프로샵 임대운영업체 선정 입찰의 건
2. 입찰방법 및 선정기준
 - 1) 입찰 당일 입찰서(당사 소정양식) 접수 후 임원 입회 하에 내정가 이상 최고가 응찰업체 낙찰(부가세 별도)
 - 2) 입찰 담합 방지를 위하여 1차 입찰가가 당 클럽 내정가 이하일 때는 무효로 하고 당일 재입찰을 시행하며, 3차 입찰 시까지 내정가 이하일 경우는 최고가 입찰업체 순으로 수의시담을 진행하여 선정한다.
3. 일정별 계획
 - 1) 입찰 설명 : 2020년 3월 13일 (금) 13:00 ~ 13:30 / 한양파인CC 클럽하우스
 - 2) 입찰 등록 : 2020년 3월 13일 (금) 14:00 ~ 등록 접수
 - 3) 입찰 시행 : 2020년 3월 13일 (금) 14:30 (당 클럽 회의실)
4. 입찰참가자격
현재 9홀 이상 골프장 프로샵 임대 및 위탁 운영 매장을 운영하고 있거나 운영한 경력이 있는 업체
5. 입찰보증금
입찰 등록시 당 클럽 예산회계 규정에 의거 입찰보증금(입찰가의 5% 이상)을 현금 또는 자기앞 수표로 납부하고, 입찰종료 후 낙찰업체를 제외한 참가업체는 즉시 환불 조치 한다.[단, 낙찰업체는 낙찰 후 10일 이내에 계약을 체결하지 않을 경우 본 입찰에 대한 입찰보증금은 당 클럽에 귀속된다]
6. 입찰시 제출 서류
 - 1) 입찰서(당 클럽 소정양식) 1부
 - 2) 사업자등록증사본 1부
 - 3) 사업자 대표자 인감증명서 1부
 - 4) 납세(시·국세) 완납 증명서 1부
 - 5) 골프장 프로샵 운영 또는 관련 사업에 대한 확인 가능한 서류
[예: 타사 골프장 프로샵 운영계약서 사본, 임대차 계약서 또는 확인 가능한 서류]
7. 공지사항
 - 1) 입찰은 업체의 대표가 직접 참여함을 원칙으로 한다.(단, 위임장을 제출하고 대리인이 참여할 수 있다)
 - 2) 현장설명에 참석한 업체만 입찰에 참여할 수 있다.
 - 3) 입찰서는 부가세 별도 금액으로 명기하며, 재입찰을 위해 법인인감을 지참하여 날인한다.
8. 입찰무효
 - 1) 입찰자격과 입찰서류 등에 결격 사유가 있는 경우 또는 낙찰 후 10일 이내에 계약을 체결하지 않을 경우 본 입찰을 무효로 한다.
9. 기타 자세한 사항은 당 클럽 총무팀으로 연락바랍니다.
※ 문의전화 : 031-930-9102

2020년 2월 28일

한양파인컨트리클럽

입찰 요구 조건

1. 참가자격

현재 9홀 이상 골프장 프로샵 임대 및 위탁 운영 매장을 운영하고 있거나 운영한 경력이 있는 업체

2. 선정기준

- 1) 입찰 당일 입찰서(당사 소정양식) 접수 후 임원 입회하에 내정가격 이상 최고가 응찰업체 낙찰(부가세 별도)
- 2) 입찰 담합 방지를 위하여 1차 입찰가가 당 클럽 내정가 이하 일 때는 무효로 하고 당일 재입찰을 시행하며, 3차 입찰 시까지 내정가 이하일 경우는 최고가 입찰업체 순으로 수의시담을 진행하여 선정한다.

3. 요구조건

- 1) 프로샵 위탁운영에 따른 계약이행 보증예치금 2천만원(현금)을 예치한다.
- 2) 프로샵 위탁운영에 따른 임대료 지급은 총금액(임대료 제시 금액)을 12개월로 나누어 월별로(매월) 납부한다.
- 3) 영업시간은 당 클럽 연습장 오픈시간 1시간 후부터 연습장 마감시간 2시간 전까지 운용하고, 지정한 장소 이외에는 상품의 진열과 판매를 할 수 없다.
- 4) 프로샵에서 판매하는 상품과 용품은 실용적인 브랜드(중, 저 가격대)와 명품(최고 가격대)브랜드를 다양하게 취급(진열)하여 판매하며, 정품 외에는 판매할 수 없다.
- 5) 프로샵에서 판매하는 모든 상품은 영수증을 발급하며, 신용카드 단말기는 임대업체 명의로 개설하여 영수증을 발급한다.
- 6) 프로샵에서 판매하는 모든 상품은 제조판매와 관련된 법규를 준수한다.
- 7) 프로샵 운영과 관련된 비용(광고비등 기타비용)을 부담한다.
- 8) 프로샵 운영과 관련된 행위(인테리어, 시설장치, 장식, 쇼핑백, 포장지, 광고, 기타)는 사전 승인을 받아야한다.
- 9) 프로샵 운영인원(판매사원)은 2명 이상을 배치하여 운영한다.
- 10) 임대업체는 한양파인CC에서 매출증대를 위해 시행하는 각종 이벤트(핫팩 제공, 컬러볼 제공 등 단발성)에 이의를 제기하지 않는다.

4. 해약사유 및 위약금 청구

- 1) 프로샵을 부실하게 운영하여 당 클럽의 시정명령(문서에 의한 시정명령)을 2회 이상 받은 경우 또는, 영업부진을 이유로 2일 이상 휴업이나 폐업을 하여 당 클럽에 피해가 발생할 경우, 당 클럽의 결정으로 즉시 해약통보 및 피해보상 청구(상계)를 할 수 있다.
- 2) 동일한 규격의 판매상품이 타 골프장의 프로샵 판매가격보다 비싸게 판매하여 확인되거나 모조품을 판매하여 2회 이상 발견될 경우, 당 클럽의 결정으로 즉시 해약통보 및 피해보상 청구(상계)할 수 있다.

2020년 2월 일

한양파인컨트리클럽

한양파인CC 월별 운영 시간 및 인원

월별	영업시간	2019년 내장객(명)		비 고
		골프장	연습장	
1월	06:00 ~ 23:00	1,914	6,282	
2월	06:00 ~ 23:00	2,696	8,636	
3월	05:00 ~ 24:00	4,878	14,463	
4월	05:00 ~ 24:00	5,756	15,848	
5월	05:00 ~ 24:00	7,235	16,445	
6월	05:00 ~ 24:00	6,896	16,615	
7월	05:00 ~ 24:00	5,731	15,824	
8월	05:00 ~ 24:00	5,727	14,897	
9월	05:00 ~ 24:00	5,706	16,077	
10월	05:00 ~ 24:00	7,181	16,845	
11월	05:00 ~ 24:00	5,681	11,950	
12월	06:00 ~ 23:00	2,214	7,289	
합 계		61,615	161,171	

입찰서

입찰등록번호: 제 호

입찰일자: 2020년 3월 13일

입찰명: 프로샵 임대운영 업체 선정 입찰 건

입찰금액: 一金 원의 임대료 지급(납부)을 제안합니다.
(계약기간은 2년이며 입찰 금액은 1년 단위 지급액을 명기)

지급방법: 프로샵 위탁운영에 따른 임대료 지급은 임대료 총금액(임대료 제안 금액)을 12개월로 나누어 월별로 납부한다.

본인은 귀사의 계약 사무처리 규정에 의한 입찰 요구조건 따라 응찰하며, 본 입찰이 귀사의 소정절차에 의거하여 수락되면 프로샵 임대운영에 대한 귀 클럽의 계약서에 의하여 계약을 체결할 것을 약속하며, 본 입찰서를 제출합니다.

1. 참가업체 기재사항

- 1) 상 호: ☎ ()
- 2) 주 소:
- 3) 대 표 자 성 명: (인)
- 4) 사업자등록번호:

2020년 3월 13일

한양파인컨트리클럽 귀중